

УЧЕБНЫЙ ПЛАН
дополнительной профессиональной программы
повышения квалификации
«Объекты недвижимости»

Цель программы: формирование теоретических и совершенствование практических знаний специалистов по вопросам типологии объектов недвижимости, методах оценки недвижимости, порядке регулирования рынка недвижимости в профессиональной деятельности.

Категория слушателей: физические лица, имеющие (или получающие) среднее профессиональное и (или) высшее образование.

Сроки освоения: 24 академических часа, включая все виды учебной работы слушателя.

Форма обучения: очно-заочная или заочная, с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий (ДОТ).

Сроки проведения: 1 неделя, по мере комплектования группы.

№ п/п	Наименование раздела / дисциплины	Всего, часов	в том числе					Форма контроля
			Лекции	Практические и лабораторные занятия	Занятия с использованием ДОТ (при наличии)	Самостоятельная работа (при наличии)	Практика (стажировка) (при наличии)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Объект недвижимости: сущность и основные признаки. Теоретические основы типологии объектов недвижимости	2	0,5	-	1,5	-		
2	Типология жилых домов. Типология общественных зданий	2	0,5	-	1,5	-		
3	Типология производственных и сельскохозяйственных зданий и сооружений. Типология коммерческой недвижимости	2	0,5	-	1,5	-		
4	Рынок недвижимости	2	0,5	-	1,5	-		
5	Государственное регулирование	4	1	-	3	-		

	рынка недвижимости							
6	Основы оценки стоимости объектов недвижимости	6	3	-	3	-		
7	Операции (сделки) на рынке недвижимости. Финансирование недвижимости Финансирование недвижимости	3	1	-	2	-		
8	Особенности работы с объектами недвижимости на региональном рынке (на примере Республики Коми)	2	2	-	-	-		
	Итоговая аттестация	1	-	-	-	-	1	Зачет в форме тестирования
	Всего	24	9	-	14	-	-	1 Зачет

Примечание: в зависимости от комплектности группы учебный план по пропорции часов может быть изменен.