

**Аннотации рабочих программ дисциплин направления подготовки
21.03.02 «Землеустройство и кадастры»**

«История»

Цель дисциплины	Дать студентам в системном целостном изложении знания по Отечественной истории, а также общие представления о прошлом нашей страны, ее основных этапах развития; раскрыть особенности исторического развития России, ее самобытные черты; показать особую роль государства в жизни общества; ознакомить молодое поколение с великими и трагическими страницами великого прошлого; сформировать у студентов способность к самостоятельному историческому анализу и выводам; выработать у молодого поколения чувство исторической преемственности и сопричастности к великим деяниям своих предков; воспитать в них чувство патриотизма и гордости за свою Родину; способствовать формированию в них гражданской позиции и выработке у студентов позитивных личностных черт.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина относится к базовой части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОК-2: способностью анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции.
Основные темы дисциплины	Возникновение Древнерусского государства и образование русского централизованного государства (IX-XVII вв.); Абсолютная монархия в России (XVIII в.); XIX век: внутренняя и внешняя политика России; Социально-политический кризис в России в начале XX в. Революции в России. Гражданская война и военная интервенция; Советское государство в 20-30-е гг. XX в.; Великая Отечественная война. СССР в послевоенные годы (1945-1965 гг.); СССР в 1965-1985 гг.; Перестройка в СССР; Россия на современном этапе.
Форма контроля	экзамен, контрольная работа

«Философия»

Цель дисциплины	Развитие навыков самостоятельного размышления, умения систематизировать и критически осмысливать информацию. Философское образование призвано
------------------------	---

	формировать как мировоззренческую, так и методологическую культуру личности, адекватную требованиям современной цивилизации.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Философия» относится к базовой части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОК-1: способностью использовать основы философских знаний для формирования мировоззренческой позиции; ОК-7: способностью к самоорганизации и самообразованию.
Основные темы дисциплины	Философия и мировоззрение; Античная философия; Средневековая философия; Философия эпохи Возрождения; Философия эпохи научной революции. XVII век; Философия просвещения. XVIII век; Немецкая классическая философия; Философия марксизма; Русская философия XIX–XX вв.; Западная неклассическая философия XIX – XX вв.; Онтология; Сознание. Познание; Диалектика; Философия человека; Социальная философия. Философия истории; Философия науки и техники; Глобальные проблемы современности.
Форма контроля	Экзамен, контрольная работа

«Иностранный язык»

Цель дисциплины	Подготовка студентов по двум уровням владения иностранным языком, базовому и профессиональному, развитие навыков чтения, говорения и перевода. Специалист, окончивший технический вуз, должен уметь работать с иноязычным научно-техническим текстом с целью извлечения из него необходимой информации, уметь писать сообщения, связанные с его профессиональной деятельностью, а также владеть элементами диалогической речи в ситуации делового общения. Актуальными являются задачи развития социокультурной компетенции студентов посредством иностранного языка, формирование поведенческих стереотипов и профессиональных навыков, необходимых для успешной социальной адаптации на рынке труда.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Иностранный язык» относится к базовой части учебного плана.

Формируемые компетенции	ОК-5: способностью к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия.
Основные темы дисциплины	Фонетика; Грамматика; Говорение; Чтение; Письмо; Аудирование; Культура и традиции страны изучаемого языка; Профессиональный иностранный язык.
Форма контроля	зачет, экзамен, контрольная работа (2)

«Безопасность жизнедеятельности»

Цель дисциплины	Получение студентами знаний о таком взаимодействии со средой обитания, которое при обеспечении безопасности и комфортности его существования обеспечивает и сохранение окружающей среды.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина относится к базовой части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОК-9: способностью использовать приемы первой помощи, методы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций.
Основные темы дисциплины	Человек и среда обитания. Характерные состояния системы «человек - среда обитания»; Негативные факторы техносферы, их воздействие на человека, техносферу и природную среду. Критерии безопасности; Основы физиологии труда и комфортные условия жизнедеятельности в техносфере. Критерии комфортности; Опасности технических систем: отказ, вероятность отказа, качественный и количественный анализ опасностей; Средства снижения травмоопасности и вредного воздействия технических систем. Безопасность функционирования автоматизированных и роботизированных производств; Безопасность в чрезвычайных ситуациях
Форма контроля	Зачет с оценкой, контрольная работа

«Физическая культура и спорт»

Цель дисциплины	Подготовка бакалавров по направлению "Землеустройство и кадастры" в области физической культуры и формирование у студентов физической культуры личности.
Место дисциплины в	Дисциплина «Физическая культура и спорт» относится к базовой части учебного плана.

структуре ОП	
Формируемые компетенции	ОК-8: способностью использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности.
Основные темы дисциплины	Физическая культура в профессиональной подготовки студентов; Здоровье человека как ценность. Факторы его определяющие; Основы здорового образа жизни; Спорт в системе физической культуры; История развития олимпийского движения; Социально-биологические основы адаптации организма человека к физической и умственной деятельности, факторам среды обитания; Общая физическая и спортивная подготовка студентов в образовательном процессе; Физические качества и методы их развития; Методика проведения самостоятельных занятий.
Форма контроля	зачет (2)

«Правоведение»

Цель дисциплины	Цель курса - овладение студентами правовых знаний в области права, использование знаний законодательства РФ в профессиональной деятельности.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина относится к базовой части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОК-4: способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности.
Основные темы дисциплины	Основы теории государства и права; Основы конституционного права; Основы гражданского права; Основы семейного права; Основы трудового права; Административное правонарушение и административная ответственность РФ. Основы уголовного права РФ; Основы экологического права; Основы информационного права.
Форма контроля	зачет, контрольная работа

«Информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности»

Цель дисциплины	Целью дисциплины является формирование у обучающихся знаний, умений и навыков использования информационно-коммуникационных технологий в профессиональной деятельности.
------------------------	--

Место дисциплины в структуре ООП	Дисциплина относится к базовой части учебного плана.
Формируемые компетенции	<p>ОПК-1: способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий</p> <p>ОПК-3: способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами</p> <p>ПК-4: способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам</p>
Основные темы дисциплины	<p>Последовательно рассматриваются понятия, виды и свойства информации. Определяются основные понятия и задачи информационной технологии, приводятся этапы эволюции. Раскрываются базовые информационные процессы, входящие в состав информационных технологий. Для каждого из рассматриваемых процессов, таких как извлечение информации, транспортирование, обработка, хранение, представление и использование информации, дается подробная характеристика с раскрытием моделей и современного состояния.</p> <p>Детально раскрываются базовые информационные технологии, к которым отнесены: мультимедиа технологии, геоинформационные, технологии защиты информации, CASE-технологии, телекоммуникационные технологии, технологии искусственного интеллекта, технологии программирования, облачные технологии, технология больших данных.</p> <p>Приводится анализ прикладных информационных технологий для различных предметных областей. Дается анализ и приводятся рекомендации по использованию программных, технических и методических средств информационных технологий.</p> <p>Формируется представление о роли и месте информационно-коммуникационных технологий в информационном обществе.</p> <p>Рассматриваются современные приемы и методы использования средств информационно-коммуникационных технологий в различных видах профессиональной деятельности, в том числе использование сервисов и информационных ресурсов</p>

	сети Интернет.
Форма контроля	экзамен, контрольная работа

Психология управления

Цель дисциплины	Формирование знаний о предмете, структуре, истории, понятийном аппарате, основных теоретических направлениях и исследовательских методах современной психологии управления. Курс психологии управления закладывает у студентов базовые, ключевые понятия, составляющие теоретическую основу для понимания проблематики науки об управлении.
Место дисциплины в структуре ООП	Дисциплина относится к базовой части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОК-6: способностью работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия ОК-7: способностью к самоорганизации и самообразованию
Основные темы дисциплины	1. Сущность и психологический анализ управленческой деятельности. 2. Структура управления организацией. Управление персоналом. 3. Общение и межличностные отношения в системах управления. Групповая деятельность в системах управления. Взаимодействие личности и группы в системах управления. 4. Руководство и лидерство в структурах управления. 5. Психологические методы воздействия в системах управления. Методы принятия решений. 6. Управление конфликтами в коллективе. 7. Управленческая деятельность в экстремальных ситуациях. 8. Роль социально-психологической службы в процессе совершенствования системы управления.
Форма контроля	зачет с оценкой, контрольная работа

«Культура речи и деловое общение»

Цель дисциплины	Формирование и развитие коммуникативной компетенции специалиста – участника профессионального общения на русском языке в сфере науки, техники, технологий.
Место дисциплины в	Данная дисциплина относится к базовой части учебного плана.

структуре ОП	
Формируемые компетенции	ОК-5: способностью к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия.
Основные темы дисциплины	Литературный язык – основа культуры речи. Коммуникативный аспект культуры речи; Особенности устной и письменной речи. Русский речевой этикет; Нормы современного русского литературного языка; Функциональные стили русского языка; Научный стиль речи. Официально-деловой стиль речи; Искусство публичного выступления.
Форма контроля	зачет, контрольная работа

«Химия»

Цель дисциплины	Овладение знаниями об основных понятиях и законах химии с учетом базы обязательного минимума содержания основного общего образования. Овладение умениями проведения химического эксперимента, произведение расчетов на основе полученных данных эксперимента; развитие познавательных интересов и способностей в процессе проведения химического эксперимента; воспитание отношения к химии как к одному из фундаментальных компонентов естествознания и элементу общечеловеческой культуры; применение полученных знаний и умений для безопасного использования веществ и материалов в быту, на производстве, решения практических задач в повседневной жизни, предупреждения химических явлений, наносящих вред здоровью человека и окружающей среде; формирование специальных физико-химических и химических знаний, необходимых в дальнейшей практической деятельности.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина относится к базовой части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОК-7: способностью к самоорганизации и самообразованию ПК-6: способностью участия во внедрении результатов исследований и новых разработок
Основные темы дисциплины	Стехиометрические законы химии. Строение атома. Периодический закон и периодическая

	система Д. И. Менделеева. Строение вещества. Химическая термодинамика и химическое равновесие. Химическая кинетика. Гомогенные дисперсные системы: растворы.
Форма контроля	экзамен, контрольная работа

«Математика»

Цель дисциплины	Обеспечение теоретической подготовки и фундаментальной базы бакалавра для успешного изучения общетехнических и специальных дисциплин, предусмотренных учебными планами.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Математика» относится к базовой части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОК-7: способностью к самоорганизации и самообразованию.
Основные темы дисциплины	Линейная алгебра и аналитическая геометрия; Введение в математический анализ; Дифференциальное исчисление функции одной переменной; Интегральное исчисление функции одной переменной; Функции нескольких переменных; Дифференциальные уравнения; Дискретная математика; Вычислительная математика; Теория функций комплексной переменной; Теория вероятностей и математическая статистика.
Форма контроля	экзамен, зачет (2), контрольная работа (3)

«Физика»

Цель дисциплины	Обеспечение теоретической подготовки и фундаментальной базы бакалавров.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Физика» относится к базовой части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОК-7: способностью к самоорганизации и самообразованию ПК-6: способностью участия во внедрении результатов исследований и новых разработок.
Основные темы дисциплины	Физические основы механики; Колебания и волны; Основы молекулярной физики и термодинамики; Электричество и магнетизм; Оптика. Квантовая

	природа излучения; Элементы квантовой физики атомов, молекул и твердых тел; Элементы физики атомного ядра и элементарных частиц.
Форма контроля	зачет, экзамен, контрольная работа (2)

«Инженерная и компьютерная графика»

Цель дисциплины	Целью обучения студентов этой дисциплине является развитие у них пространственно-образного воображения и навыков правильного логического мышления, а также приобретение умений и навыков, необходимых для выполнения и чтения технических чертежей и конструкторской документации.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина относится к базовой части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОПК-1: способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий ПК-4: способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам
Основные темы дисциплины	Понятие о чертеже. Основные требования ЕСКД к оформлению чертежей. Введение. Проецирование точки. Проецирование плоскости. Взаимное положение прямой линии и плоскости, двух плоскостей. Способы преобразования чертежа. Поверхности. Построение разверток. АксонOMETрические проекции. Перспективные проекции.
Форма контроля	зачет, экзамен, контрольная работа (2)

«Введение в профессиональную деятельность»

Цель дисциплины	Ознакомление студентов с суммой теоретических и практических знаний, необходимых в системе ведения кадастра недвижимости и землеустройства, управления земельными ресурсами, земельно-имущественными
------------------------	--

	отношениями, организацией территории землепользований, межевании земель, правоприменительной деятельности по установлению права собственности и контролю использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением, а также рациональным использованием и охраной земель, которые дают представление о будущей профессиональной деятельности бакалавра по избранному направлению подготовки.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Введение в специальность» относится к базовой части учебного плана
Формируемые компетенции	ОК-7: способностью к самоорганизации и самообразованию; ПК-7: способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости.
Основные темы дисциплины	Введение. История развития земельных отношений; Земля и недвижимость; Учет земель и землеустройство; Система землеустроительной службы; Кадастры в Российской Федерации; Правовые основы земельных отношений и развитие территорий; Охрана земель; ФГОС ВО 21.03.02 Землеустройство и кадастры - основа системы подготовки кадров уровня бакалавриата в РФ.
Форма контроля	экзамен, контрольная работа

Основы проектной деятельности

Цель дисциплины	Цель – формирование системного методического подхода к проектной деятельности и приобретение практических навыков проектной работы в профессиональной деятельности, формирование проектной культуры, обретение навыков формирования и формулирования задач для индивидуальной и совместной (коллективной) проектной деятельности.
Место дисциплины в структуре ООП	Данная дисциплина относится к базовой части учебного плана
Формируемые компетенции	ОПК-3: способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами ПК-4: способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам

Основные темы дисциплины	Введение в дисциплину. Базовые понятия проектной деятельности. Классификация проектов. Виды и типы проектов. Основы проектной деятельности. Осуществление проекта в окружении динамической внутренней и внешней среды. Внутренняя и внешняя среда проекта. Методы исследования внутренней и внешней среды. Основные функции управления проектами. Жизненный цикл проекта. Цели и стратегия проекта. Структура проекта. Человеческий фактор в управлении проектами. Типы организационных структур в управлении проектами. Процессы в управлении проектом. Методы оценки эффективности проектов
Форма контроля	зачет с оценкой, контрольная работа

«Экономика»

Цель дисциплины	Изучение закономерностей экономического поведения макроэкономических субъектов на национальном уровне; понятие сущности, причин и форм проявления макронестабильности в развитии, методов сокращения этой нестабильности за счет государственного регулирования; изучение закономерностей рационального экономического поведения потребителя и производителя в рыночной экономике, при различных типах рыночных структур; оценка влияния на общее благосостояние государственного вмешательства в функционирование рынков. Изучение основ истории экономических учений имеет своей целью углубление полученных теоретических знаний за счет понимания этапов эволюции экономической мысли и вклада великих мыслителей прошлого в современную экономическую науку.
Место дисциплины в структуре ОП	Относится к базовой части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОК-3: способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности.
Основные темы дисциплины	Предмет и методы экономической теории. Этапы развития экономической теории; Потребности и ресурсы. Общественное производство и экономические

	<p>отношения; Экономические системы. Собственность: формы и пути их преобразования; Рынок. Рыночный механизм; Эластичность. Поведение потребителя; Функционирование фирмы. Издержки и прибыль фирмы; Конкуренция. Монополия. Несовершенная конкуренция; Рынок труда. Рынок капитала. Рынок земли; Доходы: формирование, распределение, неравенство. Внешние эффекты и общественные блага; СНС и макроэкономические показатели.</p> <p>Макроэкономическое равновесие; Потребления и сбережения. Инвестиции; Инфляция и ее виды. Безработица и ее формы; Государственные расходы и налоги. Бюджетно –налоговая политика. Деньги и их функции; Банковская система. Денежно – кредитная политика; Экономические циклы. Экономический рост; Международные экономические отношения. Макроэкономические проблемы переходной экономики.</p>
Форма контроля	зачет с оценкой, контрольная работа

«Почвоведение с основами геологии»

Цель дисциплины	Овладение студентами теоретическими и практическими знаниями в области почвоведения и геологии для научного обоснования и практической деятельности в области землеустройства и кадастров.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Почвоведение с основами геологии» относится к базовой части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОПК-2: способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию; ПК-5: способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах.
Основные темы дисциплины	Введение. Предмет почвоведения, связь почвоведения с геологией и биологией; Общие сведения о строении, происхождении и вещественном составе Земли. Минералы и горные породы; Подземные воды; Взаимодействие геологической среды и инженерных сооружений; Основные понятия и теория геологических исследований; Факторы почвообразования и их роль в формировании фазового состава почв. Морфология почв и их классификация; Физические, химические и биологические свойства

	почв; Плодородие почв, их бонитировка, экономическая оценка, рациональное использование и охрана.
Форма контроля	экзамен, контрольная работа

«Метрология, стандартизация и сертификация»

Цель дисциплины	Формирование знаний и навыков в изучении теории измерений и обеспечения их единства, освоение студентами теоретических основ метрологии, стандартизации и сертификации.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Метрология, стандартизация и сертификация» относится к базовой части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОПК-3 способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами ПК-3: способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах.
Основные темы дисциплины	Средства, методы и погрешности измерений. Измерения физических величин. Оптимизация точности и выбор средств измерений. Виды контроля. Метрологическая аттестация и поверка средств измерений. Правовые основы обеспечения единства измерений; Общие положения, цели и задачи стандартизации. Основные положения Закона РФ "О техническом регулировании"; Термины и определения в области сертификации. Сущность и содержание сертификации. Нормативные документы по сертификации. Сертификация систем обеспечения качеством в России и за рубежом; Взаимозаменяемость и ее виды. Допуски и посадки.
Форма контроля	зачет, контрольная работа

«Инженерная геодезия»

Цель дисциплины	Подготовка студента в области получения, обработки и использования геодезической информации как исходной основы принятия и реализации практических задач.
Место дисциплины в структуре ОП	Относится к базовой части учебного плана.

Формируемые компетенции	ОПК-3 способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.
Основные темы дисциплины	Введение; Геодезические измерения; Топографические съемки местности; Геодезические работы в землеустройстве.
Форма контроля	зачет, зачет с оценкой, контрольная работа (2)

«Основы научных исследований»

Цель дисциплины	Усвоение студентами теории и практики проведения научных исследований, овладение навыками методов обработки научных данных, творческое применение этих знаний в конкретных условиях при проведении землеустроительного проектирования.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Основы научных исследований» относится к базовой части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОК-7 способностью к самоорганизации и самообразованию ОПК-1 способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий ПК-4: способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам; ПК-6: способностью участия во внедрении результатов исследований и новых разработок; ПК-7: способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости.
Основные темы дисциплины	Общие сведения о науке. Роль науки в современном мире. Землеустроительная наука; Принципы построения научного исследования и организация научной деятельности; Методология научно-исследовательских работ; Выбор направления и обоснование темы научного исследования. Поиск,

	накопление и обработка научной информации; Статистическая обработка данных экспериментов; Научные работы; Написание научной работы; Литературное оформление и защита научной работы.
Форма контроля	зачет, контрольная работа

«Географические информационные системы»

Цель дисциплины	Формирование мышления, позволяющего оценивать современные проблемы в географических информационных системах (ГИС); привитие практических навыков работы с программным обеспечением ГИС, применения ГИС для решения научно-исследовательских и прикладных задач в сфере землеустройства и ведении кадастров.
Место дисциплины в структуре ОП	Данная дисциплина относится к базовой части.
Формируемые компетенции	ОПК-1: способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий.
Основные темы дисциплины	Введение. Понятие географических информационных систем; Математическая основа карты; Способы представления, хранения и отображения информации в ГИС и ЗИС, информация и знания в ГИС и ЗИС; Пространственные операции в ГИС; Принципы создания компьютерных землеустроительных планов и карт; Цель, задачи, принципы и технология разработки и применения ГИС и ЗИС в земельно-кадастровых и землеустроительных действиях; Роль ГИС и ЗИС в экологических аспектах перехода регионов к устойчивому развитию.
Форма контроля	зачет, экзамен, контрольная работа (2)

«Инженерное обустройство территории»

Цель дисциплины	Содействие формированию у обучающихся навыков использования географических информационных систем, изучению их многообразия и возможностей, их составных частей и областей применения. Подготовка бакалавра к решению профессиональных задач с использованием современных автоматизированных
------------------------	---

	технологий производства проектных работ, сбора и обработки информации об обустройстве территории. Обеспечение бакалавра знаниями и умениями, необходимыми для участия в разработке новых методик проектирования, технологий инженерного обустройства территории.
Место дисциплины в структуре ОП	Данная дисциплина относится к базовой части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОПК-2: способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию.
Основные темы дисциплины	Введение; Оросительные и осушительные мелиорации. Осушительно-оросительные системы; Озеленение и благоустройство городских и сельских поселений. Основы зеленого хозяйства городов; Классификация инженерных сооружений. Изыскания под строительство инженерных сооружений; Дороги местного назначения; Трассирование и технические характеристики внешних инженерных сетей линейных сооружений; Проектирование основных инженерных коммуникаций города; Основы проектирования и строительства дорог, улиц, проездов; Основы проектирования и строительства сетей энергоснабжения; Основы проектирования и строительства газоснабжения; Основы проектирования и строительства водоснабжения; Теплофикация. Проектирование системы теле - и радиосвязи.
Форма контроля	экзамен, экзамен, контрольная работа (2)

«Основы градостроительства и планировка населенных мест»

Цель дисциплины	Овладение студентами концептуальных основ градостроительства и планировки населённых мест.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Основы градостроительства и планировка населенных мест» относится к базовой части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОК-7 способностью к самоорганизации и самообразованию ОПК-2 способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию

	ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.
Основные темы дисциплины	Градостроительная деятельность. Объекты градостроительного проектирования; Историческая типология и многомерная градостроительная классификация объектов градостроительной деятельности; Территориальное планирование, градостроительное зонирование, планировка населенного пункта; Функционально планировочная организация города; Формирование различных зон города; Функционально-планировочная и архитектурно-пространственная организация жилого района и микрорайона; Реконструкция городской среды.
Форма контроля	экзамен, контрольная работа

«Природопользование»

Цель дисциплины	Изучение общих принципов функционирования геосистем и осуществления всех видов деятельности человека, связанных либо с непосредственным использованием природы и ее ресурсов, либо с изменяющими ее воздействиями.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Природопользование» относится к базовой части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОПК-2: способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию; ПК-1: способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости.
Основные темы дисциплины	Введение; Природные ресурсы и рациональное природопользование; Природопользование в основных отраслях хозяйственной деятельности; Управление природопользованием.
Форма контроля	зачет, контрольная работа

«Элективные курсы по физической культуре и спорту»

Цель дисциплины	Подготовка бакалавров по направлению "Землеустройство и кадастры" в области физической культуры и формирование у студентов физической культуры личности.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Элективные курсы по физической культуре и спорту» относится к базовой части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОК-8: способностью использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности.
Основные темы дисциплины	Характеристика гимнастических упражнений. Методика подбора и использования гимнастических упражнений исходя из решаемых задач физического воспитания. Общеразвивающие упражнения; Виды легкоатлетических упражнений. Правила организации и проведения занятий и соревнований по легкой атлетике; Бег на короткие дистанции; Бег на длинные дистанции; Организация и проведение занятий на лыжах; Техника преодоления поворотов, спусков, подъемов; Техника передвижения на лыжах; Лыжная подготовка; Спортивные игры в системе физического воспитания; Баскетбол; Волейбол; Футбол.
Форма контроля	зачет (6)

«Общая физическая подготовка»

Цель дисциплины	Формирование способности направленного использования разнообразных средств физической культуры и спорта для сохранения и укрепления здоровья, психофизической подготовки и самоподготовки к будущей жизни и профессиональной деятельности.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Общая физическая подготовка» относится к базовой части, к дисциплинам по выбору учебного плана.
Формируемые компетенции	ОК-8: способность использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности.
Основные темы дисциплины	Техника безопасности на занятиях. Характеристика гимнастических упражнений. Методика подбора и использования гимнастических упражнений исходя из решаемых задач физического воспитания.

	Общеразвивающие упражнения. Развитие координации и силы. Правила проведения разминки. Техника безопасности на занятиях спортивными играми. Баскетбол. Волейбол. Футбол. Основные технические приемы. Развитие координации. Профилактика травматизма. Тактика игры.
Форма контроля	Зачет (6)

«Экономика недвижимости»

Цель дисциплины	Дать студентам современное научное представление о формировании и развитии экономики недвижимости, как определенной системы общественных отношений.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Экономика недвижимости» относится к вариативной части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОК-3: способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности; ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.
Основные темы дисциплины	Определение недвижимости. Классификация объектов недвижимости. Система регистрации недвижимости; Рынок недвижимости как часть инвестиционного рынка. Особенности рынка недвижимости; Основы анализа рынка недвижимости; Стоимость недвижимости и принципы ее оценки; Методы оценки стоимости недвижимости; Финансирование недвижимости; Кадастровая оценка лесных земель; Рынок недвижимости и гарантии экономической безопасности государства.
Форма контроля	зачет с оценкой, контрольная работа

«Земельное право»

Цель дисциплины	Овладение студентами правовых знаний в области права, использование знаний законодательства РФ в профессиональной деятельности.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина относится к вариативной части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОК-4: способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности;

	ПК-1: способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости.
Основные темы дисциплины	Предмет, методы, источники и система земельного права; Право собственности и иные права на землю; Возникновение и прекращение прав на землю; Управление в области использования и охраны земель. Охрана земель. Государственная регистрация прав на земельный участок как вид недвижимого имущества; Юридическая ответственность в области охраны и использования земель. Защита прав землевладельцев, землепользователей и собственников земельных участков; Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Правовой режим земель поселений; Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земли иного специального назначения; Земли особо охраняемых территорий и объектов. Земли лесного фонда, водного фонда и земли запаса.
Форма контроля	экзамен, контрольная работа

«История земельно-имущественных отношений»

Цель дисциплины	Целью дисциплины "История земельно-имущественных отношений" является получение студентами исторических знаний о сущности земли как объекта социально-экономических связей, как важнейшего природного ресурса, как первой материальной предпосылки и условия процесса производства, как объекта землеустройства и земельного кадастра; их содержания и структуры, роли в управлении, использовании и охране земельными ресурсами.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина относится к вариативной части учебного плана.
Формируемые компетенции	ПК-5: способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах
Основные темы дисциплины	Объективные причины, условия зарождения и социальная природа землеустройства. Развитие земельных отношений, землеустройства при первобытнообщинном строем.

	<p>Развитие земельных отношений, землеустройства и земельного кадастра в феодально-крепостническую эпоху. Земельные отношения и землеустройство в Древней Руси (IX-XIV вв.).</p> <p>Развитие земельных отношений, землеустройства и земельного кадастра в России во времена писцовых межеваний (XV-XVII вв.).</p> <p>Развитие земельных отношений, землеустройства и земельного кадастра в период зарождения капитализма России (конец XIX - начала XX вв.).</p> <p>Поземельное устройство крестьян в связи с отменой крепостного права (1861-1902 гг.).</p> <p>Развитие земельных отношений, землеустройства и земельного кадастра в Советский период (1917-1991 гг.).</p> <p>Земельные отношения и землеустройство в годы первой Советской пятилетки (1935-1940 гг.) Земельные отношения и землеустройство в годы Великой Отечественной Войны (1941-1945 гг.).</p> <p>Земельные отношения и землеустройство в связи с восстановлением народного хозяйства (1946-1953 гг.), в период массового освоения целинных и залежных земель (1954-1957 гг.), в период 1961-1991 гг.</p> <p>Земельная реформа в РФ (1991-2001 гг.).</p> <p>Закон о землеустройстве. Значение и роль земельного кадастра в деле проведения земельной реформы (2002-2012 гг.). Закон о Государственном земельном кадастре.</p> <p>Стратегическое направления развития земельных отношений, землеустройства и земельного кадастра в 2002-2012 гг. Земельные отношения и организация использования земель в зарубежных странах.</p>
Форма контроля	зачет, контрольная работа

«Землеустроительное проектирование»

Цель дисциплины	Обеспечение научно-методической и практической подготовки студентов для дальнейшей их работы в различных сферах хозяйственной деятельности государства, связанной с регулированием земельных отношений, организацией использования и охраной земель через схемы и проекты землеустройства.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Землеустроительное проектирование» относится к вариативной части учебного плана.

Формируемые компетенции	ОПК-3: способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами; ПК-3: способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах; ПК-4: способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам.
Основные темы дисциплины	Землеустроительное проектирование. Виды землеустроительного проектирования и их значение на современном этапе реформирования земельных отношений; Критерии эффективности проектов землеустройства; Схемы проектов землеустройства; Межхозяйственное землеустроительное проектирование; Внутрихозяйственное землеустроительное проектирование; Рабочие проекты в землеустройстве.
Форма контроля	Экзамен, курсовой проект

«Кадастр недвижимости и мониторинг земель»

Цель дисциплины	Овладение студентами теоретическими и практическими знаниями в области кадастра земель, ведению кадастрового учета земельных участков и мониторинга земель.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Кадастр недвижимости и мониторинг земель» относится к вариативной части учебного плана, является обязательной дисциплиной.
Формируемые компетенции	ОПК-2: способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию; ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ; ПК-5: способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах.
Основные темы дисциплины	Введение. Общие понятия и основные положения кадастра недвижимости. Кадастровое деление территорий. Инвентаризация сведений о ранее учтенных земельных участках. Предоставление сведений государственного кадастра

	<p>недвижимости.</p> <p>Государственный кадастровый учет земельных участков.</p> <p>Порядок проведения централизованного учета.</p> <p>Структура и содержание мониторинга земель.</p> <p>Основные положения и принципы ведения государственного мониторинга земель.</p> <p>Организационные основы осуществления государственного мониторинга земель.</p> <p>Взаимодействия при осуществлении мониторинга земель.</p> <p>Единая методика государственного мониторинга земель на различных административно-территориальных уровнях.</p> <p>Документация государственного мониторинга земель.</p> <p>Организация хранения документов.</p> <p>Состав и содержание работ по государственному мониторингу земель на различных административно – территориальных уровнях.</p>
Форма контроля	зачет, экзамен, контрольная работа (2)

«Экономика землеустройства»

Цель дисциплины	Дать основы современных знаний по экономике землеустройства с учетом научно-технических достижений и информационных технологий для работы в области разработки и реализации схем и проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства, выполнения земельно-кадастровых работ.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Экономика землеустройства» относится к вариативной части учебного плана.
Формируемые компетенции	<p>ОК-3: способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности;</p> <p>ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.</p>
Основные темы дисциплины	<p>Экономика землеустройства как наука;</p> <p>Землеустройство в системе общественного производства;</p> <p>Основные вопросы теории экономической эффективности землеустройства;</p> <p>Экономика межхозяйственного землеустройства;</p>

	Экономика образования землепользований сельскохозяйственных организаций и крестьянских хозяйств; Экономика образования землепользований несельскохозяйственных объектов; Основы экономического обоснования землеустроительных решений в проектах внутрихозяйственного землеустройства; Экономическое обоснование размещения производственных подразделений, хозяйственных центров; Экономическое обоснование землеустроительных решений в рабочих проектах.
Форма контроля	экзамен, контрольная работа

«Региональное землеустройство»

Цель дисциплины	Теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с защитой земель от эрозии. Освоение дисциплины направлено на приобретение теоретических знаний и практических навыков по противоэрозионной организации территории, ее месту в общей системе землеустройства, содержанию, методам и принципам составления проектов землеустройства с комплексом противоэрозионных мероприятий.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Региональное землеустройство» относится к вариативной части учебного плана, является обязательной дисциплиной.
Формируемые компетенции	ОПК-2: способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию; ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.
Основные темы дисциплины	Введение. Понятие, сущность и значение регионального землеустройства на современном этапе развития земельных отношений; Противоэрозионная организация территории; Комплекс противоэрозионных мероприятий. Схемы противоэрозионных мероприятий на различные административно-хозяйственные уровни; Особенности противоэрозионного устройства территории многолетних насаждений и кормовых угодий; Эффективность комплекса противоэрозионных мероприятий.

Форма контроля	зачет, контрольная работа
-----------------------	---------------------------

«Картография с основами топографии»

Цель дисциплины	Картографическая подготовка специалистов, которые должны знать входную и выходную планово-картографическую документацию, необходимую для ведения работ по землеустройству, городскому кадастру, основы организации картографического производства, а также уметь практически создавать и использовать кадастровые планы и карты.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Картография с основами топографии» относится к вариативной части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОПК-3: способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами; ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.
Основные темы дисциплины	Введение. Картография с основами топографии; Основные картографические источники для создания земельно-ресурсных карт; Картографические проекции и их классификация; Математическая основа карт. Разграфка многолистных карт; Картографические знаки, легенды карт, картографические шкалы и способы изображения тематического содержания; Генерализация картографического изображения; Проектирование и составление карт; Картография в землеустройстве и земельном кадастре.
Форма контроля	экзамен, контрольная работа

«Геодезические работы при землеустройстве»

Цель дисциплины	Приобретение знаний и навыков по выбору способов, приемов, технических средств и обеспечению требуемой точности при выполнении проектно-исследовательских работ по землеустройству, кадастру недвижимости, планировке населенных пунктов, инженерного обустройства территории.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Геодезические работы при землеустройстве» относится к вариативной части учебного плана.

Формируемые компетенции	ОПК-3: способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами; ПК-5: способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах.
Основные темы дисциплины	Введение в дисциплину, инженерные изыскания и методы развития геодезического обоснования на территории для землеустройства; Геодезические работы, выполняемые при градостроительстве, планировке населенных пунктов; Геодезические работы, выполняемые при проектировании и строительстве линейных сооружений инженерного обустройства территории, трасс и вертикальной планировке; Кадастровые работы на земельном участке, методы определения площадей и приемы проектирования участков.
Форма контроля	экзамен, контрольная работа

«Основы землеустройства»

Цель дисциплины	Приобретение теоретических знаний и практических навыков по проведению землеустройства соответствующих объектов в целях установления и упорядочения их границ, организации эффективного и рационального использования и охраны земельных ресурсов.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Основы землеустройства» относится к вариативной части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОПК-2: способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию; ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.
Основные темы дисциплины	Функции земли. Производительный потенциал земельного участка и его экономическая оценка; Организация использования земельных ресурсов; Понятие и содержание землеустройства; Система землеустройства.
Форма контроля	зачет с оценкой, контрольная работа

«Агрохимия»

Цель дисциплины	Овладение студентами теоретическими знаниями и практическими навыками в области агрохимии для повышения продуктивности земель сельскохозяйственного назначения (агроземов) для целей землеустройства и земельного кадастра.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Агрохимия» относится к вариативной части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОПК-2: способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию; ПК-5: способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах.
Основные темы дисциплины	Агрохимия – научная основа химизации земледелия; Научные основы питания растений и применения удобрений для повышения плодородия агроземов; Основные виды удобрений и их классификация; Свойства почвы, влияющие на питание растений; Влияние удобрений на плодородие почв и урожайность сельскохозяйственных культур. Контроль за содержанием нитратов в растениеводческой продукции; Методы агрохимических исследований.
Форма контроля	зачет, контрольная работа

«Территориальное планирование»

Цель дисциплины	Изучение вопросов пространственной организации территории разного уровня для применения полученных знаний в практической деятельности.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Территориальное планирование» относится к вариативной части учебного плана, является обязательной дисциплиной.
Формируемые компетенции	ОПК-2: способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию; ПК-1: способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимостью; ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью,

	организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.
Основные темы дисциплины	Введение. Общие вопросы территориального планирования. Районная планировка. Документы территориального планирования. Схема территориального планирования муниципального района. Подготовка документов территориального планирования. Генеральный план - документация территориального планирования муниципального уровня. Система технико-экономических показателей. Механизмы реализации территориального планирования.
Форма контроля	экзамен, курсовой проект

«Межевание объектов землеустройства»

Цель дисциплины	Изучение места межевания в системе землеустройства; методов межевания; нормативной базы межевания земель; процессуальных основ межевания; использование материалов межевания при формировании объектов землепользования и землеустройства; последовательности и порядка оформления и согласования документов при межевании земель.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Межевание объектов землеустройства» относится к вариативной части учебного плана, является обязательной дисциплиной.
Формируемые компетенции	ОПК-3: способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами; ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.
Основные темы дисциплины	Межевание земель: основные понятия и правовые основы; Описание и сущность работ по межеванию; Определение границ объекта землеустройства на местности, их согласование и закрепление межевыми знаками; Способы проектирования земельных участков; Исходная геодезическая основа для выполнения межевания земель.

Форма контроля	зачет, контрольная работа
-----------------------	---------------------------

«Техническая инвентаризация объектов недвижимости»

Цель дисциплины	Приобретение теоретических знаний и практических навыков по ведению технической инвентаризации и учета объектов недвижимости.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Техническая инвентаризация объектов недвижимости» относится к вариативной части учебного плана, является обязательной дисциплиной.
Формируемые компетенции	ОПК-3: способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами; ПК-5: способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах.
Основные темы дисциплины	Основные положения о техническом учете и инвентаризации объектов недвижимости; Организация и проведение работ при технической инвентаризации; Техническая инвентаризация отдельно стоящих зданий; Техническая инвентаризация земельных участков домовладений; Определение стоимости объекта недвижимости; Правила и порядок формирования и ведения инвентарного дела; Технология кадастрового учета объектов капитального строительства.
Форма контроля	зачет, контрольная работа

«Основы кадастра недвижимости»

Цель дисциплины	Овладение студентами теоретическими и практическими знаниями в области государственного кадастра недвижимости, ведению кадастрового учета объектов недвижимости.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Основы кадастра недвижимости» относится к вариативной части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОПК-2: способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию; ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ;

	ПК-7: способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости.
Основные темы дисциплины	Предмет и задачи дисциплины. Правовое и нормативно-методическое регулирование формирования и ведения государственного кадастра недвижимости; Состав документов ГКН. Понятие, содержание и технология кадастрового учета земель и иной недвижимости; Организация кадастровой деятельности. Подготовка сведений для государственного кадастрового учета; Технология кадастрового учета объектов капитального строительства; Кадастровый учет земельных участков с обременениями в использовании; Автоматизированные системы учета земельных участков и иных объектов недвижимости; Анализ ведения кадастра недвижимости за рубежом.
Форма контроля	зачет с оценкой, контрольная работа

«Экономико-математические методы и моделирование»

Цель дисциплины	Обеспечение теоретической подготовки и фундаментальной базы бакалавра для успешного изучения специальных дисциплин, предусмотренных учебными планами.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Экономико-математические методы и моделирование» относится к вариативной части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОК-3: способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности; ПК-5: способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах.
Основные темы дисциплины	Линейное программирование; Целочисленное программирование; Элементы теории игр.
Форма контроля	экзамен, контрольная работа

«Правовое обеспечение землеустройства и кадастров»

Цель дисциплины	Формирование комплексных знаний в сфере правового регулирования отношений, связанных с распределением, использованием и охраной земель в РФ.
Место дисциплины в	Дисциплина «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» относится к вариативной части учебного

структуре ОП	плана.
Формируемые компетенции	ОК-4: способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности; ПК-1: способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости; ПК-3: способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах.
Основные темы дисциплины	Правовое обеспечение землеустроительных и кадастровых действий; Принципы земельного права как общеправовая основа землеустроительных и кадастровых работ; Право собственности на землю и иные права на землю в РФ; Правовое регулирование сделок с землей; Правовое регулирование охраны и рационального использования земель; Земельный контроль и разрешение земельных споров; Порядок предоставления земель; Земли сельскохозяйственного назначения; Земли населенных пунктов; Земли промышленности, транспорта и иного специального назначения; Земли особо охраняемых территорий; Правовой режим земель лесного фонда, водного фонда и земель запаса.
Форма контроля	экзамен, контрольная работа

«Типология объектов недвижимости»

Цель дисциплины	Дать студентам представление об основных типах объектов недвижимости, принципах их типологии и классификации, правилах проведения технической инвентаризации.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Типология объектов недвижимости» относится к вариативной части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОПК-2 способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.
Основные темы дисциплины	Введение. Типология зданий и сооружений; Типология жилых зданий; Классификация сельскохозяйственных

	зданий и сооружений; Понятие, организация и проведение работ по технической инвентаризации; Организация и проведение работ при текущей технической инвентаризации; Съёмка и составление абриса объектов недвижимости; Техническая инвентаризация объектов нежилого назначения; Определение и описание технического состояния и физического износа объектов; состав документов.
Форма контроля	экзамен, контрольная работа

«Организация сельскохозяйственного производства»

Цель дисциплины	Формирование у студентов представлений и знаний в области сельскохозяйственного производства для грамотной организации и безубыточного ведения подсобного хозяйства на лесных землях в условиях северо-восточных районов европейской части России.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Организация сельскохозяйственного производства» относится к вариативной части учебного плана, является дисциплиной по выбору.
Формируемые компетенции	ОПК-2: способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию; ПК-3: способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах.
Основные темы дисциплины	Организация сельскохозяйственного производства как вид пользования на лесных землях; Сорные растения и борьба с ними; Севообороты; Системы, способы и приемы обработки почв под сельскохозяйственные культуры; Эффективное использование минеральных и органических удобрений; Организация отраслей растениеводства и животноводства; Организация сельскохозяйственного производства на севере.
Форма контроля	зачет, контрольная работа

«Ландшафтное проектирование»

Цель дисциплины	Овладеть методами разработки проектной и рабочей технической документации на объекты ландшафтной архитектуры; формирование готовности к использованию полученных в результате изучения дисциплины знаний и умений в профессиональной деятельности.
------------------------	--

Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Ландшафтное проектирование» относится к вариативной части учебного плана, является дисциплиной по выбору.
Формируемые компетенции	ОПК-2: способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию; ПК-3: способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах.
Основные темы дисциплины	Задачи, объекты и методы ландшафтного проектирования; Основы ландшафтного проектирования; Методика проектирования различных по функциям объектов ландшафтной архитектуры.
Форма контроля	зачет, контрольная работа

«Планирование использования земель»

Цель дисциплины	Получение теоретических знаний, включающих структуру и содержание территориального планирования и землеустройства административно-территориальных образований; роль, значение и место землеустройства и территориального планирования административно-территориальных образований в управлении земельными ресурсами и организации территории; содержание и методы землеустройства и территориального планирования административно-территориальных образований различных категорий земель, правовую и техническую стороны планирования использования земель; особенности установления границ и упорядочения системы землевладения и землепользования административно-территориальных образований разных уровней.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Планирование использования земель» относится к вариативной части учебного плана, является дисциплиной по выбору.
Формируемые компетенции	ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ; ПК-3: способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах; ПК-6: способностью участия во внедрении результатов исследований и новых разработок.

Основные темы дисциплины	<p>Введение в дисциплину. Предмет, метод, задачи и содержание дисциплины.</p> <p>Теоретические основы планирования и прогнозирования использования земель.</p> <p>Критерии установления периодов планирования и прогнозирования использования земель.</p> <p>Основы планирования и прогнозирования и использования земельных ресурсов.</p> <p>Методы землеустроительных планирования и прогнозирования использования земель сельскохозяйственного назначения региона.</p> <p>Прогнозирование резервов земель для сельскохозяйственного освоения.</p> <p>Основные функции и критерии планирования и прогнозирования земель сельскохозяйственного назначения.</p> <p>Прогнозирование и планирование развития агропромышленного комплекса.</p> <p>Интуитивно-логические методы прогнозирования и планирования использования земельных ресурсов.</p> <p>Прогноз социально-экономических последствий аграрной реформы.</p>
Форма контроля	зачет, экзамен, контрольная работа (2)

«Ландшафтное планирование»

Цель дисциплины	Формирование необходимых знаний и представлений о сущности и отраслевом использовании ландшафтного планирования.
Место дисциплины в структуре ОП	Данная дисциплина относится к части учебного плана, формируемой участниками образовательных отношений
Формируемые компетенции	<p>ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ;</p> <p>ПК-6: способностью участия во внедрении результатов исследований и новых разработок.</p>
Основные темы дисциплины	<p>Введение. Основные понятия и общие принципы ландшафтного планирования.</p> <p>Принципы и методы ландшафтного планирования.</p> <p>Нормативная база.</p> <p>Информационная база ландшафтного планирования.</p> <p>Отраслевое и интегральное ландшафтное планирование.</p>

	Конфликты природопользования в ландшафтном планировании.
Форма контроля	зачет, экзамен, контрольная работа (2)

«Ландшафтоведение»

Цель дисциплины	<p>Целью преподавания дисциплины «Ландшафтоведение» является приобретение студентами для использования в землеустроительных и кадастровых работах системы необходимых знаний пространственно-временных закономерностей формирования, распространения, строения и развития природных территориальных и антропогенных комплексов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - о ландшафтах, как сложных геосистемах (природных территориальных комплексах); - об основных физико-географических закономерностях и их значении для глобальных, региональных и локальных процессов и явлений в ландшафтной сфере; - о типовой многообразии природных ландшафтов, условиях их формирования, морфологической структуре и классификации; - о ландшафтообразующих природных компонентах и факторах, существующих между ними связях и протекающих в ландшафтах природных процессах; - о техногенных воздействиях на геосистемы и их последствиях; - о принципах формирования техногенных ландшафтов, особенностях функционирования и классификации антропогенных и горнопромышленных ландшафтов; - о принципах организации культурных ландшафтов; - о современных проблемах взаимодействия человека и окружающей среды.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Ландшафтоведение» относится к вариативной части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОПК-2: способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию;

	ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.
Основные темы дисциплины	Введение. Понятие о ландшафтоведении; Концептуальные основы ландшафтоведения; Закономерности ландшафтной дифференциации суши; Почвы как обобщающий компонент ландшафта; Морфология ландшафта. Классификация природных ландшафтов; Ландшафтно-экологические исследования.
Форма контроля	экзамен, контрольная работа

«Основы сельскохозяйственных пользований»

Цель дисциплины	Формирование у студентов представлений и знаний об основах сельскохозяйственных пользований (выращивания сельскохозяйственных, технических, плодово-ягодных культур с использованием севооборотов, минеральных и органических удобрений и агротехники в соответствии с почвенно-климатическими условиями региона; организации ферм по содержанию крупного рогатого скота, свиней, крупных зверей; рыб, пчел, заготовки и хранения кормов, проектированию и созданию подсобных хозяйств в таежно-лесной зоне), необходимых для профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастров.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Основы сельскохозяйственных пользований» относится к вариативной части учебного плана, является дисциплиной по выбору.
Формируемые компетенции	ОПК-2: способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию; ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.
Основные темы дисциплины	Система и организация подсобного хозяйства как вид пользования на лесных землях; Выращивание сельскохозяйственных культур; Плодово-ягодные культуры; Фермы и содержание крупного рогатого скота, свиней, крупных зверей; Заготовка и хранение кормов; Рыбоводное хозяйство; Пасеки.

Форма контроля	экзамен, контрольная работа
-----------------------	-----------------------------

«Лесовосстановление и природоохранное обустройство территории»

Цель дисциплины	Изучение технологий и способов лесовосстановления как основного метода природоохранного обустройства территории в лесной зоне.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Лесовосстановление и природоохранное обустройство территории» относится к вариативной части учебного плана.
Формируемые компетенции	ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.
Основные темы дисциплины	Природоохранное обустройство территорий и защита окружающей среды. Задачи природоохранного обустройства территории. Понятие «природообустройство». Суть природоохранного обустройства, его связь с природопользованием и их отличие. Восстановление нарушенных земель и лесомелиорация ландшафтов как способы природоохранного обустройства территорий; Лесоразведение для целей природоохранного обустройства территорий; Семеноводство как основа лесоразведения и лесовосстановления для целей природоохранного обустройства территорий; Лесные питомники; Лесовосстановление для целей природоохранного обустройства территории; Проектирование лесовосстановления для целей природоохранного обустройства территории. Производство лесных культур и их оценка.
Форма контроля	экзамен, контрольная работа

«Лесной биогеоценоз»

Цель дисциплины	Формирование у студентов представления о лесе как о сбалансированной природной системе, развивающейся под влиянием абиотических и биотических экологических факторов.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Лесной биогеоценоз» относится к вариативной части учебного плана.
Формируемые компетенции	ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и

	землеустроительных работ
Основные темы дисциплины	Введение. Лес как один из основных типов растительного покрова Земли; Лес как растительное сообщество и как биогеоценоз; Экологические факторы в жизни леса. Лес и свет; Лес и тепло. Лес и влага; Лес и состав воздуха. Лес и ветер; Лес и почва. Лес и рельеф; Динамика леса. Естественные и искусственные леса в лесной зоне; Основы лесной типологии.
Форма контроля	экзамен, контрольная работа

«Оценка ресурсного потенциала территории»

Цель дисциплины	Дать студентам необходимые знания о ресурсном, отраслевом и территориальном природопользовании, основах ресурсного природопользования: природно-ресурсном и эколого-экономическом потенциале Земли и принципах рационального природопользования, особенностях водных, земельных и лесных ресурсов России, государственной системе мониторинга природных ресурсов, кадастрах, методах оценки ресурсного потенциала территории. Сформировать у студентов понятие о ресурсном потенциале территории, о качестве природной среды как среды обитания, о водохозяйственных системах как природно-техногенных системах, о целях, задачах и структуре водного хозяйства; водохозяйственные объектах; водохозяйственных комплексах и системах, отраслевом водном хозяйстве; об особенностях различных видов природопользования, об экологически вредных технологиях, малоотходных схемах использования сырья, комплексном освоении месторождений полезных ископаемых, о необходимости охраны природы при строительстве и эксплуатации водохозяйственных систем, охране природы как сочетании рационального природопользования и природообустройства.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Оценка ресурсного потенциала территории» относится к вариативной части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОПК-2: способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию; ПК-2: способностью использовать знания для

	управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.
Основные темы дисциплины	Природопользование в системе взаимодействия общества и природы; Природопользование в основных отраслях хозяйственной деятельности; Антропогенное воздействие. Показатели природоёмкости и экологичности производства; Основные виды отходов природопользования, методы их переработки; вторичные сырьевые и энергетические ресурсы; Особенности природно-ресурсного потенциала Республики Коми; Международное сотрудничество в природоохранной деятельности.
Форма контроля	зачет, контрольная работа

«Рекреационное лесопользование»

Цель дисциплины	Научить бакалавра использовать закономерности лесовозобновления, способы выборочных рубок для заготовки древесины, рубок ухода за лесами, методы повышения устойчивости и продуктивности лесов, их средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и других функций для реализации экологически чистого вида лесопользования - рекреационного лесопользования.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Рекреационное лесопользование» относится к вариативной части учебного плана, является дисциплиной по выбору.
Формируемые компетенции	ОПК-2: способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию; ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.
Основные темы дисциплины	Введение; Основные понятия рекреационного лесоводства; Рекреационная ёмкость лесных ландшафтов; Рекреационная среда лесных ландшафтов; Пользование рекреационными лесами; Влияние рекреационной нагрузки на компоненты леса; Фазы дигрессии лесного биогеоценоза; Мероприятия по сохранению рекреационного потенциала лесов.
Форма контроля	зачет, контрольная работа

«Лесное законодательство»

Цель дисциплины	Дисциплина «Лесное законодательство» предусматривает изучение студентами теоретических вопросов по регулированию лесных отношений, основ рационального использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов и должна сформировать у студентов навыки правовых действий в области устойчивого управления лесами.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Лесное законодательство» относится к вариативной части учебного плана, является дисциплиной по выбору.
Формируемые компетенции	ОК-4: способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности; ПК-1: способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости.
Основные темы дисциплины	Лесная политика: актуальные проблемы и перспективы развития; Характеристика лесного законодательства. Лесной кодекс РФ, 2006 г.; Государственное управление в области использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов; Основы организации лесного хозяйства; Право собственности и право пользования объектами лесных отношений; Договорные отношения на право лесопользования; Ответственность за нарушение лесного законодательства; Организация и проведение федерального государственного лесного надзора и контроля.
Форма контроля	зачет с оценкой, контрольная работа

«Мониторинг и охрана городской среды»

Цель дисциплины	Овладение знаниями общих принципов и основных методов создания и ведения системы наблюдений за состоянием городского земельного фонда, как важнейшей составной части городской среды, так и объекта земельно-имущественных отношений.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Мониторинг и охрана городской среды» относится к вариативной части учебного плана, является дисциплиной по выбору.
Формируемые компетенции	ОК-4: способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности; ПК-5: способностью проведения и анализа результатов

	исследований в землеустройстве и кадастрах.
Основные темы дисциплины	Понятие городской среды. Экологическая ситуация города; Структура и содержание работ по мониторингу городской среды. Основные принципы ведения мониторинга; Негативные процессы, влияющие на состояние компонентов природной среды городов; Методы ведения мониторинга городской среды; Использование данных мониторинга городской среды и его информационное обеспечение в условиях города; Мероприятия по охране городской среды.
Форма контроля	зачет с оценкой, контрольная работа

«Лесомелиорация ландшафтов»

Цель дисциплины	Целью освоения дисциплины «Лесомелиорация ландшафтов» является: <ul style="list-style-type: none"> - получение и усвоение теоретических и практических знаний с учетом современного уровня развития лесомелиорации; - формирование целостного представления о научно-обоснованном комплексе и практических приемах создания и выращивания специальных защитных лесных насаждений в комплексе с организационно-хозяйственными, агротехническими, лугомелиоративными мероприятиями и простейшими гидротехническими сооружениями с целью сохранения и целенаправленного преобразования ландшафтов
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Лесомелиорация ландшафтов» относится к вариативной части учебного плана, является дисциплиной по выбору.
Формируемые компетенции	ОПК-2: способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию; ОПК-3: способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами; ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.
Основные темы дисциплины	Введение. Основные виды ландшафтов, требующие лесной мелиорации и рекультивации; Многофункциональная роль лесных насаждений в

	преобразовании и восстановлении ландшафтов; Полезащитное лесоразведение; Борьба с эрозией почв. Облесение горных склонов и хозяйственное освоение песков. Рекультивация нарушенных ландшафтов; Защитные лесные насаждения для животноводческих комплексов; Защитные насаждения вдоль транспортных путей, берегов водоемов и водотоков.
Форма контроля	зачет, контрольная работа

«Лесная рекультивация и формирование ландшафтов»

Цель дисциплины	Овладение теоретическими и практическими основами восстановления нарушенных земель при различных способах природопользования, охраны земель с целью последующего эффективного их использования и улучшения экологического состояния окружающей среды.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Лесная рекультивация и формирование ландшафтов» относится к вариативной части учебного плана, является дисциплиной по выбору.
Формируемые компетенции	ОПК-2: способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию; ОПК-3: способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами; ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.
Основные темы дисциплины	Введение. Техногенные ландшафты и их рекультивация; Этапы, направления и виды рекультивации нарушенных земель; Биологический этап рекультивации; Инженерно-биологические работы на техногенных ландшафтах; Методы мелиорации грунтосмесей и интенсификации роста лесных культур на отвалах; Специфика лесной рекультивации в зависимости от формы разрушения земной поверхности и физико-географических условий.
Форма контроля	зачет, контрольная работа

«Государственная регистрация прав на недвижимость»

Цель дисциплины	Изучение правовых основ и порядка осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Государственная регистрация прав на недвижимость» относится к вариативной части учебного плана.
Формируемые компетенции	ОК-4: способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности; ПК-1: способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости.
Основные темы дисциплины	Введение. Понятие государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и ее правовые основы; Обязательность государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ним. Признание ранее возникших прав; Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним; Предоставление сведений, содержащихся в ЕГРП; Государственная регистрация отдельных видов прав на недвижимое имущество и сделок с ним; Ответственность при государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
Форма контроля	зачет, контрольная работа

«Устойчивое управление территориями»

Цель дисциплины	Осознание студентами исчерпаемости природных ресурсов планеты, невозможности бесконечного наращивания потребления и необходимости перехода к принципам функционирования экономики территорий, заложенным в концепции устойчивого развития.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Устойчивое управление территориями» относится к вариативной части учебного плана, является дисциплиной по выбору.
Формируемые компетенции	ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.

Основные темы дисциплины	Основные термины и понятия устойчивого развития; Экологизация экономики территорий; Национальное богатство как основа устойчивого развития территорий; Природный капитал в экономике устойчивого развития территорий; Эколого-экономическая система территории - главный объект экономики; Новые цели и критерии управляемого развития.
Форма контроля	зачет, контрольная работа

«Кадастровая оценка земель сельскохозяйственного назначения»

Цель дисциплины	Дисциплина «Кадастровая оценка земель сельскохозяйственного назначения» призвана дать теоретические, организационные и правовые основы государственной регистрации земель, сформировать теоретические и практические основы оценки земельных участков для различных целей.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Кадастровая оценка земель сельскохозяйственного назначения» относится к вариативной части учебного плана, является дисциплиной по выбору.
Формируемые компетенции	ОПК-1: способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий; ОПК-3: способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами; ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.
Основные темы дисциплины	Понятие, цели и принципы оценки земельных участков. Особенности земельного участка как объекта оценки. Правовое регулирование земельного рынка в Российской Федерации. Доходный подход к оценке земельного участка. Сравнительный подход к оценке земельного участка. Затратный подход к оценке земельного участка. Оценка земель сельскохозяйственного назначения. Кадастровая оценка земель различного целевого

	назначения.
Форма контроля	зачет, контрольная работа

«Автоматизированное дешифрирование аэрокосмических изображений»

Цель дисциплины	Сформировать устойчивые представления об автоматическом дешифрировании и обработке аэрокосмических снимков Земли, возможностях применения их для решения прикладных задач в сфере землеустройства и кадастров, выработать методические и практические навыки камеральной обработки космических снимков и аэрофотоснимков.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина относится к вариативной части учебного плана (дисциплины по выбору).
Формируемые компетенции	ОПК-1: способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий; ОПК-3: способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами; ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.
Основные темы дисциплины	Основы аэро- и космических съемок. Физические основы аэрокосмических методов исследований; Подготовка материалов аэро- и космических съемок к дешифрированию; Дешифровочные признаки. Технологическая схема процесса дешифрирования; Виды и методы дешифрирования; Обзор программного обеспечения для обработки материалов дистанционного зондирования; Использование материалов аэро - и космических съемок при земельно-учетных и кадастровых работах. Мониторинг природной среды с использованием материалов аэро - и космических съемок.
Форма контроля	зачет, контрольная работа

«Регистрация сделок с недвижимостью»

Цель дисциплины	Изучение правовых основ и порядка осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Государственная регистрация прав на недвижимость» относится к факультативам.
Формируемые компетенции	ОК-4: способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности; ПК-1: способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости.
Основные темы дисциплины	Введение. Понятие государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и ее правовые основы; Обязательность государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ним. Признание ранее возникших прав; Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним; Предоставление сведений, содержащихся в ЕГРП; Государственная регистрация отдельных видов прав на недвижимое имущество и сделок с ним; Ответственность при государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
Форма контроля	зачет, контрольная работа

«Оценка объектов недвижимости»

Цель дисциплины	Ознакомление с основами оценочной деятельности и принципами оценки, освоение понятийного аппарата, обучение методологическим основам, подходам и методам оценки объектов недвижимости, формирование умения анализировать информацию, используемую для проведения оценки и овладение практическими навыками оценки стоимости объектов недвижимости в условиях рыночной экономики.
Место дисциплины в структуре ОП	Дисциплина «Оценка объектов недвижимости» относится к факультативной (вариативной) части учебного плана.
Формируемые компетенции	ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью,

	организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.
Основные темы дисциплины	Организация оценочной деятельности в Российской Федерации; Характеристика основных объектов оценки; Доходный подход к оценке недвижимости; Сравнительный подход к оценке недвижимости: инструменты и методы; Затратный подход к оценке недвижимости; Оценка стоимости земли.
Форма контроля	зачет, контрольная работа